

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO: Avvantaggiato Impianti di Avvantaggiato Giuseppe - Affidamento lavori di manutenzione impianto di condizionamento Sede Camerale e spostamento n.1 condizionatore dal VI piano al II piano tramite il MEPA – CIG Z7A3737A2B - Utilizzo del budget direzionale 2022 ai sensi dell'art. 13 comma 2 del D.P.R. 254/2005

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

con i poteri conferiti dal D.Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni;

- VISTA la Legge 580/93 e s.m.i.;
- VISTE le Delibere della Giunta Camerale n.196 del 30/12/2014 e n.62 del 19/12/2017 e le Determinazioni Commissariali n.1 del 03/05/2021 e n.22 del 29/04/2022, con cui sono stati conferiti al Dott. Angelo Raffaele Caforio i compiti e le funzioni di Segretario Generale;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n.15 del 14/01/2022 con la quale è stata affidata all'impresa Avvantaggiato di Avvantaggiato Giuseppe l'assistenza e la manutenzione degli impianti tecnologici della Sede Camerale per l'anno 2022;
- PRESO ATTO che, durante i lavori di installazione dell'evaporatore a piastre, l'impresa Avvantaggiato Giuseppe ha riscontrato che, a causa della vetustà dell'impianto, anche il quadro comandi dell'impianto di condizionamento era rotto, con conseguente impossibilità di mettere in funzione l'impianto di climatizzazione;
- RILEVATO che anche il quadro comandi era risalente all'installazione originaria dell'impianto;
- RILEVATO altresì che anche la mancata sostituzione del quadro comandi, parte integrante e sostanziale dell'impianto, renderebbe la spesa già sostenuta durante l'anno 2021 per la sostituzione del compressore – Determinazione dirigenziale n.125 del 09/08/2021- vana ed antieconomica, in quanto sarebbe impossibile mettere in funzione l'aria condizionata durante la stagione estiva;
- PRESO ATTO che il condizionatore d'aria nella stanza del Segretario Generale, durante i mesi estivi dell'anno 2021, si è rotto irrimediabilmente e, pertanto, si è proceduto allo spostamento di n.1 condizionatore dal VI piano – Sala Panel – al II piano;
- CONSIDERATO che le alte temperature della stagione estiva creerebbero disagio e malessere agli utenti ed ai lavoratori, in quanto la mancanza di aria

condizionata nei locali di lavoro non garantirebbe condizioni microclimatiche confortevoli;

- VISTA la trattativa con un unico operatore n. 3122663/2022, formulata tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento dei lavori suindicati, procedendo ad invitare l'impresa Avantaggiato Impianti di Avantaggiato Giuseppe;
- RILEVATO che l'impresa Avantaggiato Impianti ha presentato un'offerta pari ad € 1.250,00 per l'esecuzione dei lavori suindicati il cui importo è così suddiviso:
- | | |
|--|-----------------|
| 1. Sostituzione pannello comandi impianto
aria condizionata | € 900,00 |
| 2. Spostamento condizionatore | <u>€ 350,00</u> |
| | €1.250,00 |
- EVIDENZIATO che quando l'impianto è stato affidato ad altre imprese si sono verificati ritardi e difficoltà nella gestione della manutenzione e nel reperimento dei pezzi di ricambio;
- RILEVATO che l'impresa Avantaggiato Impianti ha dimostrato, come di consueto, perizia, preparazione e professionalità nell'affrontare le problematiche che la gestione dell'impianto ha prodotto negli anni;
- VISTO l'art.51 del D.L.n.77 del 31/05/2021 che prevede la possibilità di procedere, fino al 30 giugno 2023, all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori, con innalzamento della soglia per i servizi e forniture, compresi i servizi di architettura e ingegneria, fino a €139.000, fermo restando il limite per l'affidamento diretto per i lavori fino a €150.000;
- PRESO ATTO che la verifica degli atti istruttori relativi all'argomento in questione è stata eseguita dalla Sig.ra Bruna Torino, Provveditore dell'Ente camerale;
- CONSIDERATO che sul competente conto 325023 - Oneri per Manutenzione Ordinaria Immobili - CDC A104 - del Budget Direzionale 2022, approvato con delibera di Giunta n.65 del 20/12/2021, esiste sufficiente disponibilità come accertato dalla Rag. Antonella Landella del Servizio Ragioneria e Patrimonio;
- CONSIDERATO altresì che sul competente conto 111216 - Macchine, apparecchiature attrezzature varie - Cdc A104 - del Budget Direzionale 2022, approvato con delibera di Giunta n.65 del 20/12/2021, esiste sufficiente disponibilità come accertato dalla Rag. Antonella Landella del Servizio Ragioneria e Patrimonio;
- VERIFICATA la regolarità della procedura seguita e l'osservanza della normativa in materia, per cui nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante del presente dispositivo;
2. di affidare all'impresa Avantaggiato Impianti di Avantaggiato Giuseppe, mediante ordine diretto MEPA, i lavori di sostituzione dello scambiatore e la messa in funzione dell'aria condizionata della Sede camerale, per una spesa totale pari ad € 1.250,00;
3. di utilizzare, ai sensi dell'art. 13 comma 2 del D.P.R. 254/2005, il budget direzionale 2022 alla voce 325023 - Oneri per Manutenzione Ordinaria Immobili - CDC A104 per l'importo di € 350,00;
4. di utilizzare, ai sensi dell'art. 13 comma 2 del D.P.R. 254/2005, il budget direzionale 2022 alla voce 111216 - Macchine, apparecchiature attrezzature varie - CDC A104 per l'importo complessivo di 900,00.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
(Dott. Angelo Raffaele Caforio)