



## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

**OGGETTO:** Ing. Cesare Argentieri: affidamento redazione studio di fattibilità tecnico ed economico per la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale ed impiantistico della Sede Camerale – Brindisi Via Bastioni Carlo V – CUP D82H22000890005 – CIG Z9E39705C9 - Utilizzo del budget direzionale 2023 ai sensi dell'art. 13 comma 2 del D.P.R. 254/2005

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

con i poteri conferiti dal D.Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni;

VISTA la Legge 580/93;

VISTE le delibere di Giunta n. 196 del 30/12/2014 e n. 62 del 19/12/2017, le Determinazioni Commissariali n. 1 del 03/05/2021 e n. 22 del 29/04/2022, con cui sono stati conferiti al Dott. Angelo Raffaele Caforio i compiti e le funzioni di Segretario Generale;

VISTA la Determinazione Commissariale n.59 del 16/12/2022 con la quale è stato approvato, tra l'altro, il Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori 2023;

VISTE in particolare le schede relative agli interventi del programma che, per quanto riguarda la Sede Camerale - sita in Brindisi alla Via Bastione Carlo V, n.6 -, prevedono le seguenti attività:

- Messa a norma e riqualificazione del piano terra della sede Camerale;
- Ristrutturazione ed adeguamento funzionale ed impiantistico;

VISTA la Determinazione Commissariale n.60 del 22/12/2022 con la quale il Dott. Angelo Raffaele Caforio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento – RUP – per l'esecuzione dei lavori suindicati e previsti nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 ed elenco annuale dei lavori 2023;

PRESO ATTO che con il medesimo provvedimento n.60/2022 è stato deliberato, altresì, di dare mandato al Segretario Generale, in qualità di responsabile Unico del Procedimento, di avviare tutte le procedure per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione necessari per la realizzazione della messa a norma della Sede Camerale - sita in Brindisi alla Via Bastione Carlo V, n.4/6, secondo quanto disposto dal Programma triennale dei lavori 2023-2025;

- RITENUTO** pertanto necessario affidare ad un professionista di fiducia l'incarico per l'effettuazione dello studio di fattibilità tecnico ed economico per la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale ed impiantistico della Sede Camerale – Brindisi Via Bastioni Carlo V;
- VISTA** la nota prot.0013470 del 01/12/2022 con la quale è stato richiesto all'Ing.Cesare Argentieri, tecnico di fiducia dell'Ente Camerale, il preventivo di spesa per la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dei lavori indicati che dovranno prevedere le seguenti macroattività:
- rimozione vetrate piano terra;
  - spostamento portineria piano terra;
  - realizzazione front office e ridimensionamento Sala Convegni/open space piano terra;
  - adeguamento sala Alfredo Malcarne 1 piano – con sala ristoro;
  - rifacimento impianto elettrico, riscaldamento/raffreddamento, antincendio;
  - rifacimento controsoffittature e tramezzature interne;
  - sostituzione infissi e pavimentazione;
  - rifacimento bagni;
- VISTO** il preventivo di spesa del 13/12/2022, acquisito al protocollo dell'Ente Camerale al n.0013807 del 13/12/2022 con il quale l'Ing.Cesare Argentieri ha richiesto per la redazione dello studio di fattibilità un compenso pari a €6.0000,00, oltre IVA e CAP, per un importo totale pari a € 7.612,80;
- PRESO ATTO** che già in passato l'Ing.Cesare Argentieri era stato incaricato per verificare lo stato di messa a norma della sede Camerale, sulla base del progetto definitivo redatto nel 2010 dallo Studio Emme Engineering di Francavilla Fontana, e che nell'anno 2016, con Delibera della Giunta Camerale n.58 del 25/10/2016, era stato deliberato di non procedere per insostenibilità economica-finanziaria del progetto;
- RITENUTO** di dover affidare lo studio di fattibilità dei lavori di che trattasi all'Ing.Cesare Argentieri in quanto, oltre ad essere a conoscenza delle problematiche per la messa a norma della Sede Camerale, ha sempre dimostrato esperienza professionale e capacità tecniche negli incarichi affidati, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- VISTO** l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 - Nuovo Codice degli Appalti che consente, tra l'altro, l'affidamento diretto di incarichi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per importi pari o inferiori alla soglia di € 40.000,00;
- CONSIDERATO** che si rende necessario avviare con urgenza le procedure relative alla ristrutturazione e l'adeguamento funzionale ed impiantistico

della Sede Camerale i cui lavori sono stati inseriti nel Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 ed elenco annuale dei lavori 2023 approvato, unitamente al Bilancio di Previsione 2023, con Determinazione Commissariale n.59 del 16/12/2022;

**PRESO ATTO** che la verifica degli atti istruttori relativi all'argomento in questione è stata eseguita dalla Sig.ra Bruna Torino, in qualità di Provveditore dell'Ente camerale;

**CONSIDERATO** che sul competente conto 111003 - Fabbricati - CDC A104 - del Budget Direzionale 2023, approvato con Determinazione Commissariale n.61 del 23/12/2022, esiste sufficiente disponibilità come accertato dalla Rag. Antonella Landella del Servizio Ragioneria e Patrimonio;

**VERIFICATA** la regolarità della procedura seguita e l'osservanza della normativa in materia, per cui nulla osta all'adozione del presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

1. la premessa è parte integrante del presente dispositivo;
2. di conferire all'Ing. Cesare Argentieri l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico ed economico per la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale ed impiantistico della Sede Camerale – Brindisi Via Bastioni Carlo V, per un onorario totale pari ad € 7.612,80 IVA e CAP compresi;
3. di utilizzare ai sensi dell'art.13 comma 3 del D.P.R. n.254/2005, il budget direzionale relativo all'anno 2023 alla voce 111003 – Fabbricati - Cdc A104 – per l'importo totale di €7.612,80.

**IL SEGRETARIO GENERALE f.f.**  
(Dott. Angelo Raffaele Caforio)

“Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs n. 82 del 7/03/2005 e s.m.i.”